

NOTICE OF SPECIAL ELECTION

PRESCOTT UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
146 S. Granite Street
Prescott, AZ 86303
(928) 445-5400

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF PRESCOTT UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 OF YAVAPAI COUNTY, ARIZONA:

Notice is hereby given that the Prescott Unified School District No. 1 of Yavapai County, Arizona, will hold a special election for the purpose of permitting the qualified electors to vote on four questions as follows:

Special Election Date: November 3, 2015

Ballot Question 1: Shall Prescott Unified School District No. 1 of Yavapai County, Arizona, be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$15,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than 1 year (or a portion thereof) or (ii) more than 20 years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in an annual levy of property taxes sufficient to pay the debt on the bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Prescott Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$15,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Prescott Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

Estimated Tax Rate: The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$0.1741 per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

Ballot Question 2: Shall the Governing Board of Prescott Unified School District No. 1 of Yavapai County, Arizona, adopt a General Maintenance and Operation Budget that includes an amount that exceeds the revenue control limit specified by statute by 4.66 percent for fiscal year 2016-2017 and for six subsequent years as described below?

The amount of the proposed increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2016-2017 is estimated to be \$1,000,000. In fiscal years 2016-2017 through 2020-2021 the amount of the proposed increase will be 4.66 percent of the District's revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes. In

fiscal years 2021-2022 and 2022-2023, the amount of the proposed increase will be 3.11 percent and 1.55 percent, respectively, of the District's revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes.

Any budget increase authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes upon the taxable property within this school district for the year for which adopted and for six subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed increase in the school district's budget would require an estimated tax rate of \$0.1314 per one hundred dollars of net assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district's tax rate which will be levied to fund the school district's revenue control limit allowed by law.

Estimated Tax Rate: The estimated secondary tax rate needed to fund the full override is \$0.1314 per \$100 of net assessed valuation used for secondary tax purposes.

Ballot Question 3: Shall the Governing Board of Prescott Unified School District No. 1 of Yavapai County, Arizona, be authorized to sell, lease or exchange the following described parcel of real property, or any portion thereof, and use all or a portion of the proceeds of any such sale to construct, improve and furnish school buildings? The real property is commonly known as the Miller Valley Elementary School located at 900 Iron Springs Road, Prescott, Arizona 86301.

Ballot Question 4: Shall the Governing Board of Prescott Unified School District No. 1 of Yavapai County, Arizona, be authorized to sell, lease or exchange the following described parcel of real property, or any portion thereof, and use all or a portion of the proceeds of any such sale to construct, improve and furnish school buildings? The real property is commonly known as the Washington Elementary School located at 300 East Gurley Street, Prescott, Arizona 86301.

Mail Ballot Election: The election will be a mailed ballot election. The last day to register to vote for the special election is October 5, 2015. All qualified electors who were registered by the registration deadline will receive a mail ballot. Official ballots for the special election will be mailed by Yavapai County Elections Department to qualified electors between Thursday, October 8, 2015, and Monday, October 19, 2015. Ballot replacement locations will be shown in the informational report and sample ballot which is mailed to each household within the District that contains a registered elector at least thirty-five (35) days prior to the special election.

Early Voting Materials: Early voting materials may be obtained by contacting the Yavapai County Elections Department, 1015 Fair Street, Prescott, AZ 86305, (928) 771-3250. For more information, contact the Prescott Unified School District, telephone: (928) 445-5400; the Yavapai County Superintendent of Schools, telephone: (928) 771-3326; or the Yavapai County Election Department, (928) 771-3250; or the County Recorder's web site: www.yavapai.us/electionsvr.

Certificate of Posting: _____

This notice is posted in three places in the District, one of which is a school, on the date indicated below:

Signature

Date

AVISO DE ELECCIÓN ESPECIAL

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚMERO 1 DE PRESCOTT
146 S. Granite Street
Prescott, AZ 86303
(928) 445-5400

A LOS ELECTORES CALIFICADOS DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚMERO 1 DE PRESCOTT DEL CONDADO DE YAVAPAI, ARIZONA:

Por la presente se les avisa que el Distrito Escolar Unificado Número 1 de Prescott del Condado de Yavapai, Arizona, celebrará una elección especial con el propósito de permitirles a los electores calificados votar por cuatro cuestiones como siguen:

Fecha de la Elección Especial: el 3 de noviembre de 2015

Cuestión de la Boleta 1: ¿Se le deberá autorizar al Distrito Escolar Unificado Número 1 de Prescott del Condado de Yavapai, Arizona, emitir y vender bonos financieros de obligación general en la cantidad principal que no exceda \$15,000,000 para proveer dinero para los siguientes propósitos:

- Construcción de edificios escolares;
- Renovación de edificios escolares;
- Comprar vehículos de transporte estudiantil;
- Adquirir por compra o arrendamiento lotes escolares;
- Mejorar terrenos escolares incluyendo vías adyacentes a eso;
- Proveer los edificios escolares de muebles, equipo y tecnología;
- Liquidar deudas incurridas con los propósitos nombrados en esto;
- Proveer de todos los servicios públicos y otros artículos capitales y necesarios para la construcción y la renovación de edificios escolares y para mejorar los terrenos escolares;
- Pagar todos los costos de arquitectura, diseño, ingeniería, manejo del proyecto y de la construcción y otros costos incurridos y relacionados con los propósitos nombrados arriba; y
- Pagar todos los costos legales, financieros y otros costos relacionados con la emisión de los bonos financieros?

Los bonos financieros llevarán interés a tasas que no excedan el 12% por año. El interés puede ser evidenciado por certificados separados y serán pagados el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta el vencimiento de los bonos financieros. Los bonos financieros, y cualesquier otros bonos emitidos para reembolsar los bonos financieros del Distrito, pueden ser vendidos a precios que incluyan premios no mayores que los permitidos por la ley. Se pueden reembolsar los bonos financieros por la emisión de bonos financieros de reembolso de un promedio ponderado de vencimiento de menos que el 75% del promedio ponderado de vencimiento de los bonos financieros reembolsados. Los bonos financieros serán de las denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiples de \$5,000 y se vencerán el primer día de julio en años determinados por la junta administrativa del Distrito. Los bonos financieros se vencerán sobre un período de no (i) menos que 1 año (o una porción de eso) o (ii) más de 20 años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos financieros resultará en una exacción anual sobre la propiedad sujeta a impuestos suficiente para pagar la deuda de los bonos financieros.

Los mejoramientos capitales que se han propuesto ser financiados por esta emisión de bonos financieros excederán las normas del Estado y son además del dinero proveído por el Estado. El Distrito Escolar Unificado de Prescott propone emitir bonos financieros de obligación general de la Clase B sumando \$15,000,000 para financiar mejoramientos capitales más y además de aquellos financiados por el Estado. Bajo el sistema de financiación capital de Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Prescott tiene derecho a dinero del Estado para la construcción nueva y la renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley estatal.

Tasa de Impuestos Estimada: El promedio de la tasa de impuestos estimada anual para la autorización propuesta de bonos financieros es \$0.1741 por \$100 de valor tasado neto usado para los propósitos de los impuestos secundarios sobre la propiedad.

Cuestión de la Boleta 2: ¿Deberá la Junta Administrativa del Distrito Escolar Unificado Número 1 de Prescott del Condado de Yavapai, Arizona adoptar un Presupuesto General de Mantenimiento y Manejo que incluye una cantidad que exceda el límite de

control de ingresos especificado por estatuto por 4.66 por ciento para el año económico 2016-2017 y para seis años subsiguientes como se describe abajo?

Se calcula que la cantidad del aumento propuesto del presupuesto propuesto además del presupuesto alterno para el año económico 2016-2017 es \$1,000,000. En los años económicos 2016-2017 hasta e incluyendo 2020-2021, la cantidad del aumento propuesto será 4.66 por ciento del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de tales años, como provee la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona. En los años económicos 2021-2022 y 2022-2023, la cantidad del aumento propuesto será 3.11 por ciento y 1.55 por ciento, respectivamente, del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de tales años, como provee la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona.

Cualquier aumento del presupuesto autorizado por esta elección será financiado totalmente por una exacción de impuestos sobre la propiedad sujeta a impuestos en este distrito escolar para el año por el cual se adopta y para seis años subsiguientes, no será realizado de dinero proveído por el estado y no será sujeto a la limitación de impuestos especificada en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Basado en el valor tasado neto actual usado para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar el aumento propuesto en el presupuesto del distrito escolar requeriría una tasa de impuestos estimada de \$0.1314 por cien dólares de valor tasado neto usado para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que será exigida para financiar el límite de control de ingresos, permitido por la ley, del distrito escolar.

Tasa de Impuestos Estimada: Se estima que la tasa de impuestos secundaria requerida para financiar el sobrepaso total es \$0.1314 por \$100 de valor tasado neto usado para los propósitos de los impuestos secundarios.

Cuestión de la Boleta 3: ¿Se le deberá autorizar a la Junta Administrativa del Distrito Escolar Unificado Número 1 de Prescott del Condado de Yavapai, Arizona, vender, arrendar, o intercambiar la parcela de propiedad inmueble que está descrita al seguir, o cualquier porción de ella, y usar todas las ganancias, o una porción de las ganancias, de tal venta para construir, mejorar, y amueblar edificios escolares? La propiedad inmueble es comúnmente conocida como la Escuela Primaria Miller Valley ubicada en 900 Iron Springs Road, Prescott, Arizona 86301.

Cuestión de la Boleta 4: ¿Se le deberá autorizar a la Junta Administrativa del Distrito Escolar Unificado Número 1 de Prescott del Condado de Yavapai, Arizona, vender, arrendar, o intercambiar la parcela de propiedad inmueble que está descrita al seguir, o cualquier porción de ella, y usar todas las ganancias, o una porción de las ganancias, de tal venta para construir, mejorar, y amueblar edificios escolares? La propiedad inmueble es comúnmente conocida como la Escuela Primaria Washington ubicada en 300 East Gurley Street, Prescott, Arizona 86301.

Elección de Boleta por Correo: La elección será una elección de boleta por correo. El último día para inscribirse a votar para poder votar por la elección especial es el 5 de octubre de 2015. Todos los electores calificados quienes fueron registrados por la fecha límite de registración recibirán una boleta de correo. Boletas oficiales para la elección especial serán enviados por el Departamento de Elecciones del Condado de Yavapai a los electores calificados entre el jueves, el 8 de octubre de 2015, y el lunes, el 19 de octubre de 2015. Se podrán ver los lugares para reemplazo de boleta en el reporte informativo y la muestra de boleta que se les envía por correo a cada domicilio dentro del Distrito que contiene un elector inscrito a votar por lo menos treinta y cinco (35) días antes de la elección especial.

Materiales de la Votación Temprana: Se pueden obtener los materiales de la votación temprana por comunicarse con el Yavapai County Elections Department, 1015 Fair Street, Prescott, AZ 86305, (928) 771-3250. Para más información, comuníquense con el Distrito Escolar Unificado de Prescott, teléfono: (928) 445-5400; con el Superintendente de Escuelas del Condado de Yavapai, teléfono: (928) 771-3326; con el Departamento de Elecciones del Condado de Yavapai al (928) 771-3250; o en el sitio web del Registrador del Condado: www.yavapai.us/electionsvr.

Certificado de Fijar:

Se fija este aviso en tres lugares en el Distrito, uno de los cuales es una escuela, en la fecha indicada abajo:

Firma

Fecha